

費城孤兒法院將 123 萬中華文化中心遺產判予費城華埠發展會

4 月 24 日, 2019

費城 - 2019 年 4 月 16 日, 費城華埠發展會 (PCDC) 由費城孤兒法院得到了 123 萬美元的款項。由於前華埠建設與教育基金會 (Chinatown Building and Education Foundation, CBEF) 的解散, 費城孤兒法院決定將其大部分剩餘資產交由最接近前 CBEF 使命的公益組織, 即 PCDC。根據 Cy Pres 條款, 若一個非營利公益組織停止運營, 其剩餘資產應分配給其他擁有相似使命和目標的公益組織。

經過兩次審訊, 法院最終決定 PCDC 與前 CBEF 服務相同的人口及地域, 能夠延續前 CBEF 的創辦人張先生的公益使命。PCDC 在增進華埠居民情誼的同時, 以切實的行動提高當地居民的生活水平。兩次審訊分別發生于 2018 年 12 月和 2019 年 2 月。

PCDC 的執行總監陳國賢說: “我們非常榮幸得到費城法院承認 PCDC 有能力延續 CBEF 的驕人傳統, 並相信我們將繼續保護和促進華埠作為一個有活力的少數族裔居住區和商業區。PCDC 承諾將使用這些資金來維持, 擴展, 和創建有益於華埠居民、商戶和訪客的項目。

法院也將一部分資產分配給了費城京劇社, 以支持其在華埠提供節目和服務。

CBEF 是一個已廢止的非營利組織, 由張天德創立和管理。CBEF 的主要資產是一棟位于華埠的建築, 名為中華文化和社區中心。這棟傳統中國宮廷式建築位于 10 街 125 號, 是費城註冊歷史建築。直至 2007 年, 樓內還在提供社區服務和文化活動。張先生去世後, 此樓即被空置, 日久失修。2016 年, Scioli Turco, Inc. 成為了此建築的保育者, 在法院監督下將此樓修復。隨後 Scioli Turco 被任命為信託, 將此樓轉賣, 並倡議將剩餘資產 (約 130 萬美元) 根據 Cy Pres 法令分配。

Edward Sholinsky, Stephenie Yeung, and Ralph Wellington of Schnader Harrison Segal & Lewis LLP 在法院審訊中代表 PCDC. Schnader is a full-service law firm of 160 attorneys with offices in Pennsylvania, New York, California, Washington, D.C., New Jersey, Delaware, and an affiliation with a law firm in Jakarta.

Regional Housing Legal Services (RHLS) 的 Judy Berkman 也作為中間人代表 PCDC. RHLS is a nonprofit law firm with unique expertise in affordable, sustainable housing and its related components – community and economic development, utility matters, and preservation of home ownership. RHLS provides innovative project and policy solutions that help create sustainable communities offering decent, safe and affordable housing for lower-income Pennsylvanians.

費城華埠發展會(PCDC) 是一個 501(c)(3) 非營利, 以社區為本的組織, 成立于 1966 年, 以保護和促進華埠作為一個有活力的少數族裔居住區和商業區為使命。

***Schnader* 關係人**

Baruch Kintisch

Communications & Public Relations Manager

Schnader Harrison Segal & Lewis LLP

215-751-2602

BKintisch@Schnader.com

For further information at PCDC forward inquiries to:

***PCDC* 關係人**

Ms. Yue Wu

社區和遺產保護規劃師

ywu@chinatown-pcdc.org

215-922-2156